

MDM-SUMBER-PERUNDANGAN

1. Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171)

Memberikan Perkhidmatan-Perkhidmatan Bandar Yang Cekap Dan Berkesan:

- Pengurusan Sisa Pepejal
- Pembersihan dan Pengindahan Kawasan
- Penyenggaraan Parit & Longkang
- Pembinaan & Penyelenggaraan Jalan
- Penyelenggaraan Bangunan-Bangunan Awam
- Penyelenggaraan Tempat-Tempat Awam
- Perlindungan & Pengawalan Kesihatan Awam
- Penyelenggaraan Tanah-Tanah Perkuburan

Mengurus dan Mengawal Segala Peruntukan Kewangan Yang Diterima:

- Cukai Taksiran
- Bayaran-Bayaran Lesen & Denda
- Geran Pelancaran
- Geran Tahunan Menggunakan Kaedah Keseimbangan
- Geran untuk Projek-Projek Pembangunan
- Geran Penyelenggaraan Jalan

Melaksanakan Projek-Projek Pembangunan Di Peringkat Tempatan:

- Perumahan
- Perindustrian & Perdagangan
- Kemudahan-Kemudahan Rekreasi
- Infrastruktur Bandaran

2. Akta Jalan, Parit Dan Bangunan 1974 (Akta 133)

- Meluluskan pelan bangunan
- Mengawal untuk memastikan kerja-kerja tanah yang dilaksanakan mengikut kehendak-kehendak yang ditetapkan.
- Memastikan pembinaan sesuatu bangunan adalah mengikut pelan yang diluluskan.
- Memastikan penggunaan sesuatu bangunan adalah seperti yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan.
- Mengawal penggunaan bahan-bahan mudah terbakar dalam pembinaan sesuatu bangunan.
- Penyediaan infrastruktur untuk sesuatu pemajuan.
- Kawalan ke atas bangunan yang berada di dalam keadaan bahaya.
- Pemeriksaan berjadual ke atas bangunan-bangunan yang sudah siap.
- Mengeluarkan Sijil Kelayakan Menduduki Bangunan (CFO).

3. Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172)

Pihak Berkuasa Tempatan memainkan peranan sebagai pihak berkuasa perancang tempatan bagi kawasan pentadbirannya:

- mengatur , mengawal dan merancang pemajuan dan penggunaan semula tanah dan bangunan dalam kawasannya.