

1. Akta Kerajaan Tempatan, 1976 (Akta 171)

Memberikan Perkhidmatan-perkhidmatan Bandar yang cekap dan berkesan:

- Pengurusan Sisa Pepejal
- Pembersihan dan Pengindahan Kawasan
- Penyenggaraan Parit & Longkang
- Pembinaan & Penyelenggaraan Jalan
- Penyelenggaraan Bangunan-Bangunan Awam
- Penyelenggaraan Tempat-Tempat Awam
- Perlindungan & Pengawalan Kesihatan Awam
- Penyelenggaraan Tanah-Tanah Perkuburan

Mengurus dan Mengawal Segala Peruntukan Kewangan Yang Diterima:

- Cukai Taksiran
- Bayaran-Bayaran Lesen & Denda
- Geran Pelancaran
- Geran Tahunan Menggunakan Kaedah Keseimbangan
- Geran untuk Projek-Projek Pembangunan
- Geran Penyelenggaraan Jalan

Melaksanakan Projek-Projek Pembangunan Di Peringkat Tempatan:

- Perumahan
- Perindustrian & Perdagangan
- Kemudahan-Kemudahan Rekreasi
- Infrastruktur Bandaran

2. Akta Perancang Bandar Dan Desa (Akta 172)

Memainkan Peranan Sebagai Pihak Berkuasa Perancang Tempatan Bagi Kawasan Pentadbirannya:

- Mengatur , Mengawal dan Merancang Pemajuan dan Penggunaan Semula Tanah dan bangunan dalam kawasannya.

3. Akta Jalan Parit Dan Bangunan, 1974 (Akta 133)

- Meluluskan Pelan Bangunan
- Mengawal untuk memastikan kerja-kerja tanah yang dilaksanakan mengikut kehendak-kehendak yang ditetapkan.
- Memastikan pembinaan sesuatu bangunan adalah mengikut pelan yang diluluskan.

- Memastikan penggunaan sesuatu bangunan adalah seperti yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan.
- Mengawal penggunaan bahan-bahan mudah terbakar dalam pembinaan sesuatu bangunan.
- Penyediaan infrastruktur untuk sesuatu pemajuan.
- Kawalan ke atas bangunan yang berada di dalam keadaan bahaya.
- Pemeriksaan berjadual ke atas bangunan-bangunan yang sudah siap mengeluarkan Sijil Kelayakan Menduduki Bangunan (CFO)